

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------|----------------------------|---|---|----------------------------|----------------------|---|----------------------|--------------------------|---|-----------------|-------|---|----------------|-------|---|---------------------|-------|---|--------------|-------|---|---------------|-------|---|-----------|-------|--|---------------------------|------------------|---|-------------|-------|---|-----------|-------|---|---------------|-------|--|----------------------------|------------------|---|---------------|-------|---|-------------|-------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| KIRKKOVALTUUSTON KOKOUS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| KOKOUSTIEDOT | Aika | Tiistai 21.10.2025 klo 17:00 - 18:07 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Paikka | Seurakuntatalo (Joroistentie 3A), Joroinen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| OSALLISTUJAT Päätöksentekijät | | <table><tr><td>x</td><td>Suhonen Marja-Leena</td><td>puheenjohtaja</td></tr><tr><td>x</td><td>Mentula Antti</td><td>varapuheenjohtaja</td></tr><tr><td>x</td><td>Aholainen Heidi</td><td>jäsen</td></tr><tr><td>x</td><td>Albrecht Riina</td><td>jäsen</td></tr><tr><td>x</td><td>Hintikka Anna-Maija</td><td>jäsen</td></tr><tr><td>x</td><td>Hytönen Juha</td><td>jäsen</td></tr><tr><td>x</td><td>Häyrynen Jari</td><td>jäsen</td></tr><tr><td>x</td><td>Järn Sari</td><td>jäsen</td></tr><tr><td></td><td>Kujanpää Jarmo</td><td>jäsen</td></tr><tr><td>x</td><td>Nummi Anita</td><td>jäsen</td></tr><tr><td>x</td><td>Repo Eino</td><td>jäsen</td></tr><tr><td>x</td><td>Rytkönen Juha</td><td>jäsen</td></tr><tr><td></td><td>Teittinen Heidi</td><td>jäsen</td></tr><tr><td>x</td><td>Tuovinen Olli</td><td>jäsen</td></tr><tr><td>x</td><td>Ullah Hilka</td><td>jäsen</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table> | x | Suhonen Marja-Leena | puheenjohtaja | x | Mentula Antti | varapuheenjohtaja | x | Aholainen Heidi | jäsen | x | Albrecht Riina | jäsen | x | Hintikka Anna-Maija | jäsen | x | Hytönen Juha | jäsen | x | Häyrynen Jari | jäsen | x | Järn Sari | jäsen | | Kujanpää Jarmo | jäsen | x | Nummi Anita | jäsen | x | Repo Eino | jäsen | x | Rytkönen Juha | jäsen | | Teittinen Heidi | jäsen | x | Tuovinen Olli | jäsen | x | Ullah Hilka | jäsen | | | | | | | | | |
| x | Suhonen Marja-Leena | puheenjohtaja | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| x | Mentula Antti | varapuheenjohtaja | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| x | Aholainen Heidi | jäsen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| x | Albrecht Riina | jäsen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| x | Hintikka Anna-Maija | jäsen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| x | Hytönen Juha | jäsen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| x | Häyrynen Jari | jäsen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| x | Järn Sari | jäsen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Kujanpää Jarmo | jäsen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| x | Nummi Anita | jäsen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| x | Repo Eino | jäsen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| x | Rytkönen Juha | jäsen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Teittinen Heidi | jäsen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| x | Tuovinen Olli | jäsen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| x | Ullah Hilka | jäsen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Muut osallistajat | | <table><tr><td>x</td><td>Ylitolonen Anu</td><td>kirkkoherra</td></tr><tr><td>x</td><td>Soininen Suvi</td><td>sihteeri, taluspäällikkö</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table> | x | Ylitolonen Anu | kirkkoherra | x | Soininen Suvi | sihteeri, taluspäällikkö | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| x | Ylitolonen Anu | kirkkoherra | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| x | Soininen Suvi | sihteeri, taluspäällikkö | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| KÄSITELLYT ASIAT | § 53-61 | Sivut 1-12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | |
|------------------|--------------------|--------------------|
| Puh.joht. | Ptk:n tark. | Ptk:n tark. |
| | | |

| | | |
|--|--|---------------------------|
| ALLEKIRJOITUKSET | Marja-Leena Suhonen puheenjohtaja | Suvi Soininen sihteeri |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Paikka ja aika | Joroinen 21.10.2025 | |
| ALLEKIRJOITUKSET | Anita Nummi | Eino Repo |
| ILMOITUS PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄOLOSTA | Ilmoitus on ollut seurakunnan ilmoitustaululla 10. - 21.10.2025 | |
| | Suvi Soininen, sihteeri | |
| PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ | Pöytäkirja on nähtävillä Joroisten seurakunnan verkkosivuilla tiedoksisaanti- ja muutoksenhakuajan mukaisesti vähintään 7 + 30 päivää kokousta seuraavasta päivästä osoitteessa: www.joroistenseurakunta.fi/paatoksenteko/kirkkovaltuusto ja seurakunnan taloustoimistossa. | |
| Todistaa | Suvi Soininen, sihteeri | |
| PÖYTÄKIRJAN OTTEEN OIKEAKSI TODISTAA | Joroisten seurakunnan seurakuntavirastossa __.__.2025 | |
| | Suvi Soininen sihteeri | |

| | | |
|------------------|--------------------|--------------------|
| Puh.joht. | Ptk:n tark. | Ptk:n tark. |
| | | |

| | | |
|---------|---|----|
| KV 53 § | Kokouksen avaus, alkuhartaus ja nimenhuuto | 4 |
| KV 54 § | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus..... | 4 |
| KV 55 § | Pöytäkirjan tarkastus ja ääntenlaskijoiden valinta..... | 5 |
| KV 56 § | Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen | 5 |
| KV 57 § | Kirkon sisäremontin sähköurakoitsijan valinta | 6 |
| KV 58 § | Kirkon remontin laina..... | 8 |
| KV 59 § | Kiinteistöstrategia 2026-2023..... | 11 |
| KV 60 § | Ilmoitusasiat | 12 |
| KV 61 § | Valitusosoitus ja kokouksen päättäminen | 12 |

| Puh.joht. | Ptk:n tark. | Ptk:n tark. |
|-----------|-------------|-------------|
| | | |

KV 53 § KOKOUKSEN AVAUS, ALKUHARTAUUS JA NIMENHUUTO

Selostus Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17.
Kirkkovaltuuston kokouksen alussa pidetään alkuhartaus ja todetaan läsnäolijat.
(Joroisten seurakunnan hallintosääntö 18 §)

KV 54 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Selostus Kirkkovaltuusto kokoontuu, kun kokoontuminen määräaikana käsiteltäväksi
säädettyjen asioiden takia on tarpeen tai valtuuston puheenjohtaja muutoin katsoo
sen tarpeelliseksi taikka kokoon kutsumiselle on säädetty peruste.
(Joroisten seurakunnan hallintosääntö 12 §)

Kirkkovaltuuston kokouskutsu on toimitettava viimeistään seitsemän (7) päivää
ennen kokousta kirkkovaltuuston jäsenille. Kirkkojärjestyksen 3 luvun 29 §:n
mukaisesti kokouksesta on ilmoitettava samassa ajassa yleisessä tietoverkossa.
Kokouskutsu voidaan lähettää sähköisesti.
Kutsuun on liitettävä esityslista liitteineen.
(Joroisten seurakunnan hallintosääntö 13 §)

Kirkkolain 10 luvun 15 § mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun
enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla.

Kokouskutsut ja esityslistat on lähetetty kirkkovaltuuston jäsenille 10.10.2025.
Kokouskutsu on ollut ilmoitustaululla 10.-21.10.2025.

Esitys Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaisesti.

| Puh.joht. | Ptk:n tark. | Ptk:n tark. |
|-----------|-------------|-------------|
| | | |

KV 55 § PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS JA ÄÄNTENLASKIJOIDEN VALINTA

Selostus Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua toimielimen jäsentä, jollei toimielin jonkin asian kohdalla toisin päätä.
(Joroisten seurakunnan hallintosääntö 41 §)

Tarkastajien valinnassa käytetään aakkosjärjestystä. Aakkosjärjestyksessä tarkastusvuorossa ovat Jarmo Kujanpää ja Anita Nummi.

Esitys Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jarmo Kujanpää ja Anita Nummi, jotka toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Käsittely Jarmo Kujanpään ollessa poissa seuraavana listalla on Eino Repo

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Anita Nummi ja Eino Repo.

KV 56 § KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEEN

Selostus Esityslista sisältää selostukset käsiteltävistä asioista ja kirkkoneuvoston ehdotukset tai esittelijän esitykset toimielimen päätöksiksi.
(Joroisten seurakunnan hallintosääntö 14 §)
Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päätä.
(Joroisten seurakunnan hallintosääntö 19 §)

Tämän kokouksen päätösehdotukset on valmisteltu lapsivaikutusten arviointi – ohjeistuksen mukaan (KJ 10:4). Mikäli päätöksellä on välitön vaikutus alle 18-vuotiaisiin, se on otettu huomioon valmistelussa ja todettu esittelyssä.

Esitys Kokouksen työjärjestykseksi hyväksytään esityslistan mukainen järjestys.

Päätös Esityksen mukaan.

| Puh.joht. | Ptk:n tark. | Ptk:n tark. |
|-----------|-------------|-------------|
| | | |

KV 57 § KIRKON SISÄREMONTIN SÄHKÖURAKOITSIJAN VALINTA

Esittelijä / lisätiedot: talouspäällikkö Suvi Soininen, puh. 040 849 5776

Selostus KN 121 § 7.10.2025

SALAINEN Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta § 6 mom. 8

Joroisten seurakunnan kirkon remontti on alkanut ulkopuolen korjausten osalta 2.5.2025 ja sisäpuolen remontin on määrä alkaa 3.11.2025. Kirkon sisäpuolen urakoitsijat kilpailutettiin 28.8.2025 ja kirkkovaltuusto valitsi sisäpuolen remonttiin pää- ja LVIA-urakoitsijan 16.9.2025 KV § 49. Sähköurakan osalta tehtiin keskeyttämisspätös, sillä tosiasiallista hintavertailua ei voitu tehdä ja uusi hankintamenettely aloitettiin. Kilpailutus päättyi 6.10.2025 ja seuraavana päivänä toimitettiin tarjostenavaus. Tarjosten avaukseen osallistui kirkkoherra Anu Ylitolonen, talouspäällikkö Suvi Soininen, rakennuttajakonsultti Henri Korhonen.

Tarjosten vertailuperusteena oli tarjouspyynnön minimivaatimukset täyttävistä tarjouksista vertailuhinnaltaan halvin tarjous. Sähköurakan osalta referenssivaatimus oli vähintään kolme peruskorjaushanketta, joiden urakkasopimushinta on ollut vähintään 80 000 € (alv 0 %) ajoittuen ajalle 8/2015-8/2025 sekä työnjohtajalla vastaava määrä referenssejä. Muita vaatimuksia tarjouksen jättämiselle oli esimerkiksi Rating Alfa luottoluokitustaso vähintään A sekä tarjoajan on täytettävä tilaajavastuulain asettamat vähimmäisvaatimukset. Lisäksi tarjouspyynnön vähimmäisvaatimuksena oli, että rakennuskohteelle oli tutustuttu tilaajan kanssa tilaajalle ilmoittautuen ennen tarjouksen jättämistä.

Tarjouksia on pyydetty hankintalain mukaisesti hankintailmoitukset.fi -kanavassa (Hilma). Määräaikaan mennessä saapui yhteensä viisi (5) tarjousta sähköurakkaan. Edullisin tarjous hylätään, koska he eivät ole tutustuneet kohteeseen tilaajan edustajan kanssa.

Kolmen Sähkö Oy:ltä ja Sensio Oy:ltä pyydetään täsmennyksiä tarjousasiakirjoihin 10.10. klo 12 mennessä.

Liitteenä tarjosten vertailupöytäkirja.

Lapsivaikutusten arviointi

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole KJ 10:4 tarkoitettuja lapsivaikutuksia alle 18-vuotiaisiin.

Vaikutukset ympäristön tilaan

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole merkittäviä vaikutuksia ympäristön tilaan (Kirkon ympäristöstrategia 2019).

| Puh.joht. | Ptk:n tark. | Ptk:n tark. |
|-----------|-------------|-------------|
| | | |

Taluspäällikön päätösesitys

Kirkkoneuvosto päättää, että taluspäällikkö pyytää täsmennyksiä tarjouksiin Kolmen Sähkö Oy:ltä sekä Sensio Oy:ltä tarjousten vertailemiseksi.

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se tekee päätöksen urakoitsijavalinnasta ehdollisena. Mikäli Kolmen Sähkö Oy:n referenssikohteet täyttävät tarjouspyynnön vähimmäisvaatimuksen, esitetään Kolmen Sähkö Oy:tä Joroisten kirkon sähköurakoitsijaksi. Mikäli tarjouspyynnössä esitetyt vähimmäisvaatimukset eivät täyty Kolmen Sähkö Oy:n tarjouksen liitteenä toimittaman referenssiluettelon osalta, valitaan kohteen sähköurakoitsijaksi Sensio Oy edellyttäen, että tarjouslomakkeen toinen sivu toimitetaan Joroisten seurakunnalle määräaikaan mennessä.

Päätös Esityksen mukaan.

Kirkkoneuvoston päätösesitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se tekee päätöksen urakoitsijavalinnasta ehdollisena. Mikäli Kolmen Sähkö Oy:n referenssikohteet täyttävät tarjouspyynnön vähimmäisvaatimuksen, esitetään Kolmen Sähkö Oy:tä Joroisten kirkon sähköurakoitsijaksi. Mikäli tarjouspyynnössä esitetyt vähimmäisvaatimukset eivät täyty Kolmen Sähkö Oy:n tarjouksen liitteenä toimittaman referenssiluettelon osalta, valitaan kohteen sähköurakoitsijaksi Sensio Oy edellyttäen, että tarjouslomakkeen toinen sivu toimitetaan Joroisten seurakunnalle määräaikaan mennessä.

Täydennys päätösesitykseen

Taluspäällikkö on pyytänyt täsmennykset Kolmen Sähkö Oy:ltä ja Sensio Oy:ltä. Kolmen Sähkö Oy ei vastannut tietopyyntöön. Sensio Oy toimitti täsmennykset.

Käsittely

Puheenjohtaja totesi, että pykälän 57 päätöksen salaamiselle ei lain viranomaisen toiminnan julkisuudesta § 6 mom. 8 mukaan ole enää perusteita, koska salaaminen on koskenut asian valmistelua.

Päätös Kirkon sisäremontin sähköurakoitsijaksi valitaan Sensio Oy.

| Puh.joht. | Ptk:n tark. | Ptk:n tark. |
|-----------|-------------|-------------|
| | | |

KV 58 § KIRKON REMONTIN LAINA

Esittelijä / lisätiedot: talouspäällikkö Suvi Soininen, puh. 040 849 57762

Selostus KN 123 § 7.10.2025

Joroisten kirkon julkisivu-, katto- ja sisätilaremontti toteutetaan vuosina 2024–2026. Kirkon remontin kokonaiskustannusennuste on 2,8 miljoonaa euroa. Alkuperäisestä kustannusarviosta nousseiden kustannusten takia kirkon remontin laina kilpailutettiin uudelleen (KN 9.9.2025).

Uusi laina kilpailutettiin 1,3 miljoonan euron suuruisena kahdella eri korkomuodolla; vaihtuva ja kiinteä korko. Lainatarjouspyynnöt lähetettiin kuuteen (6) eri pankkiin ja määräaikaan mennessä saatiin tarjous kolmelta (3) eri pankilta.

Tarjouksia arvioitiin kokonaiskustannusten näkökulmasta. Tarjousten vertailussa tarkasteltiin marginaalia, erilaisia lainaan liittyviä kustannuksia sekä sitä, edellyttääkö lainan nostaminen muiden palveluiden siirtoa tarjouksenantaneeseen pankkiin. Seurakunnan ehtona oli, ettei pääpankkia vaihdeta. Selonottotilaisuus käytiin kahden pankin kanssa. Tilaisuuksissa tarkasteltiin lainatarjous ja neuvoteltiin lainan vakuuksista.

Tarjousten marginaalit olivat 0,55–1,35 % ja muita kustannuksia olivat mm. osanostopalkkio, järjestelypalkkio, toimitusmaksu. Kumpikaan tarjouksen antaneista pankeista ei edellyttänyt päivittäispalveluiden siirtoa.

Seurakunnan näkökulmasta kiinteäkorkoinen laina tuo ennustettavuutta talouteen pitkällä aikavälillä, mikä luo vakautta talouden hoitamiseen. Markkinakorkoisessa lainassa on heiluntaa enemmän.

Rantasalmen Osuuspankki antoi parhaan tarjouksen edellä esitetyillä vertailuperusteilla ja selonottotilaisuuden perusteella.

Liitteenä tarjousten vertailupöytäkirja.

Lapsivaikutusten arviointi

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole KJ 10:4 tarkoitettuja lapsivaikutuksia alle 18-vuotiaisiin.

Vaikutukset ympäristön tilaan

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole merkittäviä vaikutuksia ympäristön tilaan (Kirkon ympäristöstrategia 2019).

| Puh.joht. | Ptk:n tark. | Ptk:n tark. |
|-----------|-------------|-------------|
| | | |

Taluspäällikön päätösesitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että laina kirkon remonttia varten nostetaan Rantasalmen Osuuspankista saadun tarjouksen mukaisesti kiinteäkorkoisena. Lainan suuruus 1 300 000 €.

Kirkkovaltuusto valtuuttaa taluspäällikkö Suvi Soinisen ja kirkkoherra Anu Ylitolosen sopimaan luoton kaikista yksityiskohdista, allekirjoittamaan velkakirjan sekä muut luottoon liittyvät asiakirjat sekä vastaanottamaan velkakirjan ja sen liitteet sekä siihen liittyvät muut sopimusasiakirjat.

Joroisten seurakunta on avannut Rantasalmen Osuuspankkiin erillisen 100 000 € suuruisen tilin, joka on pantattu edellisen velan vakuudeksi koko laina-ajaksi. Tämä vakuus on mahdollista siirtää uuden lainan vakuudeksi. Lisäksi seurakunta osoittaa lainan vakuudeksi metsätiloja pankin edellyttämän vakuusmäärän.

Kirkkovaltuusto valtuuttaa taluspäällikkö Suvi Soinisen avaamaan luotonhoitotilin, sopimaan tilin yksityiskohdista, allekirjoittamaan ja vastaanottamaan sopimusasiakirjat sekä niiden liitteet.

Kirkkovaltuusto valtuuttaa Rantasalmen Osuuspankin hoitamaan panttikirjat Maanmittauslaitoksen kanssa.

Kirkkovaltuusto valtuuttaa taluspäällikkö Suvi Soinisen hoitamaan edellisen lainan takaisinmaksun Rantasalmen Osuuspankin kanssa.

Joroisten seurakunnalle avataan yrityksen digitaalisen asioinnin sopimus Rantasalmen Osuuspankkiin. Kirkkovaltuusto valtuuttaa taluspäällikkö Suvi Soinisen avaamaan em. sopimuksen Rantasalmen Osuuspankkiin, sopimaan sopimuksen yksityiskohdista, allekirjoittamaan yhdessä kirkkoherra Anu Ylitolosen kanssa sopimuksen sekä vastaanottamaan kaikki siihen liittyvät asiakirjat.

Palvelun pääkäyttäjiksi nimetään Suvi Soininen ja Anu Ylitolonen ja he voivat tehdä seuraavia sopimukseen liittyviä toimia verkkopalvelussa:

- saa lisätä ja poistaa seurakunnan tilien käyttöoikeuden haltijoita verkko- ja konttorikanavaan
- saa muuttaa omia käyttöoikeuksiaan verkkopalvelussa

Kirkkovaltuusto valtuuttaa taluspäällikkö Suvi Soinisen sopimaan Rantasalmen Osuuspankin kanssa mahdollisista muista maksuliikepalveluista, allekirjoittamaan maksuliikesopimukset ja vastaanottamaan kaikki sopimukseen liittyvät liitteet.

Päätös **Esityksen mukaan.**

| Puh.joht. | Ptk:n tark. | Ptk:n tark. |
|-----------|-------------|-------------|
| | | |

Kirkkoneuvoston päätösesitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että laina kirkon remonttia varten nostetaan Rantasalmen Osuuspankista saadun tarjouksen mukaisesti kiinteäkorkoisena. Lainan suuruus 1 300 000 €.

Kirkkovaltuusto valtuuttaa talouspäällikkö Suvi Soinisen ja kirkkoherra Anu Ylitolosen sopimaan luoton kaikista yksityiskohdista, allekirjoittamaan velkakirjan sekä muut luottoon liittyvät asiakirjat sekä vastaanottamaan velkakirjan ja sen liitteet sekä siihen liittyvät muut sopimusasiakirjat.

Joroisten seurakunta on avannut Rantasalmen Osuuspankkiin erillisen 100 000 € suuruisen tilin, joka on pantattu edellisen velan vakuudeksi koko laina-ajaksi. Tämä vakuus on mahdollista siirtää uuden lainan vakuudeksi. Lisäksi seurakunta osoittaa lainan vakuudeksi metsätiloja pankin edellyttämän vakuusmäärän.

Kirkkovaltuusto valtuuttaa talouspäällikkö Suvi Soinisen avaamaan luotonhoitotilin, sopimaan tilin yksityiskohdista, allekirjoittamaan ja vastaanottamaan sopimusasiakirjat sekä niiden liitteet.

Kirkkovaltuusto valtuuttaa Rantasalmen Osuuspankin hoitamaan panttikirjat Maanmittauslaitoksen kanssa.

Kirkkovaltuusto valtuuttaa talouspäällikkö Suvi Soinisen hoitamaan edellisen lainan takaisinmaksun Rantasalmen Osuuspankin kanssa.

Joroisten seurakunnalle avataan yrityksen digitaalisen asioinnin sopimus Rantasalmen Osuuspankkiin. Kirkkovaltuusto valtuuttaa talouspäällikkö Suvi Soinisen avaamaan em. sopimuksen Rantasalmen Osuuspankkiin, sopimaan sopimuksen yksityiskohdista, allekirjoittamaan yhdessä kirkkoherra Anu Ylitolosen kanssa sopimuksen sekä vastaanottamaan kaikki siihen liittyvät asiakirjat.

Palvelun pääkäyttäjiksi nimetään Suvi Soininen ja Anu Ylitolonen ja he voivat tehdä seuraavia sopimukseen liittyviä toimia verkkopalvelussa:

- saa lisätä ja poistaa seurakunnan tilien käyttöoikeuden haltijoita verkko- ja konttorikanavaan
- saa muuttaa omia käyttöoikeuksiaan verkkopalvelussa

Kirkkovaltuusto valtuuttaa talouspäällikkö Suvi Soinisen sopimaan Rantasalmen Osuuspankin kanssa mahdollisista muista maksuliikepalveluista, allekirjoittamaan maksuliikesopimukset ja vastaanottamaan kaikki sopimukseen liittyvät liitteet.

Käsittely Eino Repo jätti asiasta eriyvän mielipiteen.

Päätös Esityksen mukaan.

| Puh.joht. | Ptk:n tark. | Ptk:n tark. |
|-----------|-------------|-------------|
| | | |

KV 59 § KIINTEISTÖSTRATEGIA 2026-2030

Esittelijä / lisätiedot: talouspäällikkö Suvi Soininen, puh. 040 849 57762

Selostus KN 129 § 7.10.2025

Kiinteistöstrategian avulla seurakunta pystyy tekemään omaan tarpeeseensa perustuvia päätöksiä kiinteistöihin liittyen. Kiinteistöstrategiassa kiinteistöt, rakennukset ja tilat jaetaan kolmeen kategoriaan: säilytettävät, kehitettävät ja toistaiseksi säilytettävät. Näiden kategorioiden perusteella voidaan jakaa investoinnit niin, ettei seurakunta tee ns. hukkainvestointeja.

Kiinteistöstrategia on tehty kirkkohallituksen pohjaan. Pohjaa on muokattu Joroisten seurakunnan tarpeeseen soveltuvaksi ja sitä on määrä päivittää säännöllisin väliajoin ja aina tarpeen niin vaatiessa.

Liitteenä Joroisten seurakunnan kiinteistöstrategia vuosille 2026–2030.

Lapsivaikutusten arviointi

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole KJ 10:4 tarkoitettuja lapsivaikutuksia alle 18-vuotiaisiin.

Vaikutukset ympäristön tilaan

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla on vaikutuksia ympäristön tilaan (Kirkon ympäristöstrategia 2019). Kiinteistöstrategia ohjaa seurakuntaa pitämään rakennusten määrän sopivana sekä toteuttamaan investoinnit ympäristöhuomioiden.

Ympäristövaikutukset ovat positiivisia.

Taluspäällikön päätösesitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy kiinteistöstrategian vuosille 2026–2030.

Päätös **Esityksen mukaan.**

Kirkkoneuvoston päätösesitys

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy kiinteistöstrategian vuosille 2026–2030.

Päätös **Esityksen mukaan.**

| Puh.joht. | Ptk:n tark. | Ptk:n tark. |
|-----------|-------------|-------------|
| | | |

KV 60 § ILMOITUSASIAT

KV 61 § VALITUSOSOITUS JA KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Kirkkovaltuusto antaa valitusosoituksen, joka liitetään pöytäkirjaan.
Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.07.

| Puh.joht. | Ptk:n tark. | Ptk:n tark. |
|-----------|-------------|-------------|
| | | |